



OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica
v súlade s Obchodným zákonníkom č.513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia
s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú
súťaž na prenájom nebytového priestoru.**

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan
IČO: 17055431
DIČ: 2021075518
IČ DPH: SK2021075518
Kontaktná osoba: Ing. Blažej Rybár
Email: blazej.rybar@sos-it.sk
Tel: 048/4341210, 0903509314

2. Predmet súťaže:

Jedná sa o prenájom nebytového priestoru v Pavilóne C 2 8.poschodie, miestnosť č.805
o výmere 35,8 m² a priestory na streche o výmere 16,2 m² v objekte Strednej odbornej
školy informačných technológií, Tajovského 30, Banská Bystrica.

Priestor je nezariadený. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR
527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

3. Typ zmluvy: zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č.116/1990Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. Predpokladaná cena: nájomné Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m²/rok

Úhrada vedľajších nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov / elektrická energia/
nie je zahrnutá vo výške nájomného. Výška úhrady za energiu je vypočítaná podľa skutočného
odberu el. energie odčítaného z podružného merača. V prípade, že sa zmení výška sadzby za
spotrebovanú elektrickú energiu, prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranným právnym
úkonom primerane zvýšiť úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov.

5. Doba nájmu: 1.7.2017 – 30.6.2018

6. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:

6.1/ Súťaž sa začína dňa 28.4.2017 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke
www.sos-it.sk a v regionálnej tlači.



6.2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v slovenskom jazyku, v neporušenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – Pavilón C2 miestnosť - 805 “
„ NEOTVÁRAŤ “**

V obálke účastník predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží **overenú kópiu výpisu obchodného registra**,
- b) návrh ceny nájomného

6.3/ Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa počas celej doby trvania nájomného vzťahu.

6.4/ Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr **do 22.5.2017 do 12.00 hod.**

6.5/ Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 6.2, bude z OVS vylúčený.

6.6/ Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

6.7/ Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom a splnil podmienky OVS v bode 6.2.

6.8/ Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

6.9/ Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS.

6.10/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť

právo odmietnuť všetky predložené návrhy

právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. číse 048/4341210,0903509314

V Banskej Bystrici 27.4.2017

Ing. Balogh Štefan
riaditeľ školy