



OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica v súlade s Obchodným zákonníkom č.513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru.**

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan
IČO: 17055431
DIČ: 2021075518
IČ DPH: SK2021075518
Kontaktná osoba: Ing. Blažej Rybár
Email: blazej..rybar@sos-it.sk
Tel: 048/4341210, 0903509314

2. Predmet súťaže:

Prenájom nebytového priestoru v **Pavilóne C1 – 7.poschodie, miestnosť č.703** o výmere 11,7 m² a miesto na streche o výmere 17 m², v objekte Strednej odbornej školy informačných technológií, Tajovského 30, Banská Bystrica.

Priestor je nezariadený. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR 527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

3. Typ zmluvy:

Zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č.116/1990Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. Predpokladaná cena: nájomné

Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m²/rok

Vedľajšie náklady spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrická energia) nie sú zahrnuté vo výške nájomného. Výška úhrady za energiu je vypočítaná podľa skutočného odberu el. energie odčítaného z podružného merača. V prípade, že sa zmení výška sadzby za spotrebovanú elektrickú energiu, prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranným právny úkonom primerane zvýšiť úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov.

5. Doba nájmu: 1.6.2018 – 31.5.2019

6. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:

6.1/ Súťaž sa začína dňa 27.4.2018 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke www.sos-it.sk a v regionálnej tlači.



6.2/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v slovenskom jazyku, v neporušenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – Pavilón C1 miestnosť 703 “
„ NEOTVÁRAŤ “**

V obálke účastník predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu obchodného registra alebo živnostenského registra
- b) návrh ceny nájomného

6.3/ Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa počas celej doby trvania nájomného vzťahu.

6.4/ Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr **do 11.5.2018 vrátane**.

6.5/ Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 6.2, bude z OVS vylúčený.

6.6/ Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

6.7/ Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom a splnil podmienky OVS v bode 6.2.

6.8/ Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

6.9/ Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS.

6.10/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť

právo odmietnuť všetky predložené návrhy

právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. číse 048/4341210,0903509314.

V Banskej Bystrici 26.4.2018

Ing. Štefan Balogh
riaditeľ školy