



Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku o výmere 10 m² za účelom umiestnenie reklamnej stavby o rozmere 9,77m².

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan - riaditeľ
IČO: 17055431
DIČ: 2021075518
IČ DPH: SK2021075518
Kontaktná osoba: Ing. Blažej Rybár
Email: blazej..rybar@sos-it.sk
Tel: 048/4341210, 0903509314

2. Predmet súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nehnuteľnosti – časť pozemku o výmere 10 m² parcelné číslo C-KN 2521/1, k. ú. Banská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 4023, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, ktorá sa nachádza v objekte Strednej odbornej školy informačných technológií, Tajovského 30, Banská Bystrica za účelom umiestnenia reklamnej stavby o rozmere 9,77 m² na propagáciu kultúrnych akcií a podujatí.

3. Predpokladaná cena:

Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m²/rok.

Minimálna výška nájomného za pozemok je 60,00 Eur/m² /rok.

4. Doba nájmu: doba určitá na 5 rokov - od 12.10.2018 do 11.10.2023

5. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:

5.1/ Súťaž sa začína dňa 13.9.2018 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke školy www.sos-it.sk a v regionálnej tlači.

5.2/ Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.



5.3/ Súťažné návrhy musia byť písomné, vyhotovené v slovenskom jazyku, doručené v neporušenej zalepenej obálke, kde sa uvedie meno, adresa účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemku “
„ NEOTVÁRAŤ “**

V obálke účastník predloží:

- a) **fyzická osoba** predloží podpísaný súhlas so spracovaním osobných údajov v rozsahu meno aj priezvisko (aj rodné), dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, e-mailová adresa
- právnická osoba** uvedie obchodné meno a sídlo spoločnosti
- b) návrh ceny musí byť podpísaný a datovaný
- c) súhlas s podmienkami súťaže

5.4/ Lehota na predkladanie ponúk do súťaže uplynie 28.9.2018 do 10.00 hod. Rozhodujúci je dátum a čas fyzického doručenia.

Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica.

5.5/ Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 5.3. bude z OVS vylúčený.

6. Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom počas celej doby trvania nájomného vzťahu

7. Základným kritériom pre vyhodnotenie predložených ponúk je ponúkaná cena nájomného za 1m² pozemku.

8. Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom pozemku a splnil podmienky OVS uvedené v bode 5.3.

9. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto OVS.

10. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy menovaná trojčlenná komisia. Z vyhodnotenia súťaže bude spísaná zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídlo navrhovateľov, ponúkané ceny a výsledok hodnotenia – poradie návrhov.

11. Otváranie obálok a kontrola splnenia podmienok OVS sa bude konať 28.9.2018 o 13,00 hod. v kancelárii ZR TEČ v budove SOŠ informačných technológií. Účastníci OVS majú možnosť zúčastniť sa otvárania obálok, na ktoré sú týmto pozvaní.

12. Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS. Nájomná zmluva s úspešným uchádzačom bude uzatvorená až po udelení písomného súhlasu Predsedu BBSK v zmysle čl. 3 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom BBSK.



13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť
- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. čísle 048/4341210,0903509314 alebo p. Turčanom č. t. 0903826274..

V Banskej Bystrici 13.9.2018

Ing. Štefan Balogh
riaditeľ školy