



Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica v súlade s obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje Obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemku za účelom umiestnenia a prevádzkovania reklamnej stavby na propagáciu kultúrnych akcií a podujatí.

## **vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku o výmere 10 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenie reklamnej stavby o rozmere 9,77m<sup>2</sup>.**

### **1. Identifikácia vyhlasovateľa:**

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií  
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica  
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan - riaditeľ  
IČO: 17055431  
DIČ: 2021075518  
IČ DPH: SK2021075518  
Kontaktná osoba: Ing. Stanislav Garaj  
Email: stanislav.garaj@sos-it.sk  
Tel: 048/4341210, 0903509314

### **2. Predmet súťaže:**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nehnuteľnosti – časť pozemku o výmere 10 m<sup>2</sup> parcelné číslo C-KN 2521/1, k. ú. Banská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 4023, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, ktorá sa nachádza v objekte Strednej odbornej školy informačných technológií, Tajovského 30, Banská Bystrica za účelom umiestnenia reklamnej stavby o rozmere 9,77 m<sup>2</sup> na propagáciu kultúrnych akcií a podujatí.

### **3. Predpokladaná cena:**

**Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m<sup>2</sup>/rok.**

Minimálna výška nájomného za pozemok je 60,00 Eur/m<sup>2</sup> /rok.

### **4. Doba nájmu: od 12.10.2026 do 11.10.2027**

### **5. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:**

**5.1** Súťaž sa začína dňa 03.08.2026 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke školy [www.sos-it.sk](http://www.sos-it.sk) a v regionálnej tlači.

**5.2** Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.

**5.3** Súťažné návrhy musia byť písomné, vyhotovené v slovenskom jazyku, doručené v neporušenej zalepenej obálke, kde sa uvedie meno, adresa účastníka a označenie



**„Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemku “  
„ NEOTVÁRAŤ “**

**V obálke účastník predloží:**

- a) **fyzická osoba** predloží podpísaný súhlas so spracovaním osobných údajov v rozsahu meno aj priezvisko (aj rodné), dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, e-mailová adresa
- právnická osoba** uvedie obchodné meno a sídlo spoločnosti
- b) návrh ceny musí byť podpísaný a datovaný
- c) súhlas s podmienkami súťaže

**5.4** Lehota na predkladanie ponúk do súťaže uplynie do **17.08.2026 vrátane**. Rozhodujúci je dátum a čas fyzického doručenia.

Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica.

**5.5** Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 5.3. bude z OVS vylúčený.

**6.** Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom počas celej doby trvania nájomného vzťahu

**7.** Základným kritériom pre vyhodnotenie predložených ponúk je ponúkaná cena nájomného za 1m<sup>2</sup> pozemku.

**8.** Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom pozemku a splnil podmienky OVS uvedené v bode 5.3.

**9.** Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto OVS.

**10.** Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy menovaná trojčlenná komisia. Z vyhodnotenia súťaže bude spísaná zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídlo navrhovateľov, ponúkané ceny a výsledok hodnotenia – poradie návrhov.

**11.** Otváranie obálok a kontrola splnenia podmienok OVS sa bude konať dňa **18.08.2026 o 7:00 hod.** v kancelárii vedúceho TEČ v budove SOŠ informačných technológií.

**12.** Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS.

**13.** Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť
- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

**14.** Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

V Banskej Bystrici, 31.7. 2026

Ing. Štefan Balogh  
riaditeľ školy